

По вопросу № 1 решение принято более чем 50 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, участвующих в общем собрании.

2. Утвердить состав счетной комиссии общего собрания общего собрания в следующем составе:

- Председатель: Никитич Светлана Степановна кв. 40
 - Члены комиссии: Осипова Наталья Владимировна кв. 92
 Костенко Елена Сергеевна кв. 25

ЗА - 95 решений 5 060,27 м², что составляет 95,69 %;
 ПРОТИВ - 1 решение 60,40 м², что составляет 1,14 %;
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ 3 решения 167,40 м², что составляет 3,17 %.

По вопросу № 2 решение принято более чем 50 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, участвующих в общем собрании.

3. Создать Совет многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Шевлякова, д. 8

ЗА - 95 решений 5 031,57 м², что составляет 95,15 %;
 ПРОТИВ - 2 решения 129,90 м², что составляет 2,46 %;
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ 2 решения 126,60 м², что составляет 2,39 %.

По вопросу № 3 решение принято более чем 50 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, участвующих в общем собрании.

4. Установить: Срок полномочий Совета многоквартирного дома по адресу: Московская области, г. Люберцы, ул. Шевлякова, д. 8, составляет 3 (три) года.

ЗА - 85 решений 4 446,67 м², что составляет 84,09 %;
 ПРОТИВ - 9 решений 535,70 м², что составляет 10,13 %;
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ 5 решений 305,70 м², что составляет 5,78 %.

По вопросу № 4 решение принято более чем 50 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, участвующих в общем собрании.

5. Утвердить Положение о Совете многоквартирного дома по адресу: Московская области, г. Люберцы, ул. Шевлякова, д. 8.

ЗА - 91 решение 4 859,67 м², что составляет 81,90 %;
 ПРОТИВ - 6 решений 328,80 м², что составляет 6,22 %;
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ 2 решения 99,60 м², что составляет 1,88 %.

По вопросу № 5 решение принято более чем 50 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, участвующих в общем собрании.

6. Избрать Совет многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Шевлякова, д. 8 из следующих 9 (девяти) предложенных кандидатур собственников помещений:

№	Кандидаты в члены Совета Дома	ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
		Колич.	Площадь	%	Колич.	Площадь	%	Колич.	Площадь	%
1.	Богданова Валентина Ивановна	86	4657.62	88,08	5	240.85	4,55	5	210.80	3,99
2.	Никитич Светлана Степановна	81	4297.92	81,28	10	541.45	10,24	7	371.50	7,03
3.	Осипова Наталья Владимировна	78	4162.87	78,72	11	643.90	12,18	5	330.50	6,25
4.	Сергеев Владимир Владимирович	66	3621.92	68,49	11	671.60	12,70	10	518.95	9,81
5.	Исайкина Надежда Николаевна	61	3333.67	63,04	12	604.60	11,43	9	471.10	8,91
6.	Кондрашов Владимир Викторович	59	3121.55	59,03	27	1508.82	28,53	6	279.10	5,28
7.	Александров Андрей Валентинович	47	2606.07	49,28	21	1007,00	19,04	13	682.20	12,90
8.	Яценко Александр Николаевич	22	1237.75	23,41	38	1915.22	36,22	14	752,00	14,22
9.	Милородов Евгений Сергеевич	24	1224.95	23,16	41	2149.82	40,65	13	743.10	14,05

РЕШИЛИ: Избрать из предложенных на голосование 9 (девяти) кандидатур собственников помещений Совет многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Шевлякова, д. 8 в количестве 6 (шести) собственников помещений, в следующем составе:

№	Члены Совета Дома	ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
		Колич.	Площадь	%	Колич.	Площадь	%	Колич.	Площадь	%
1.	Богданова Валентина Ивановна	86	4657.62	88,08	5	240.85	4,55	5	210.80	3,99
2.	Никитич Светлана Степановна	81	4297.92	81,28	10	541.45	10,24	7	371.50	7,03
3.	Осипова Наталья Владимировна	78	4162.87	78,72	11	643.90	12,18	5	330.50	6,25
4.	Сергеев Владимир Владимирович	66	3621.92	68,49	11	671.60	12,70	10	518.95	9,81
5.	Исайкина Надежда Николаевна	61	3333.67	63,04	12	604.60	11,43	9	471.10	8,91
6.	Кондрашов Владимир Викторович	59	3121.55	59,03	27	1508.82	28,53	6	279.10	5,28

По вопросу № 6 в Совет Дома избраны 6 (шесть) кандидатов, решения по которым принято более чем 50 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, участвующих в общем собрании.

7. Избрать председателем Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Шевлякова, д.8, Богданову Валентину Ивановну (кв. 144).

ЗА - 82 решения 4 450,72 м², что составляет 84,17 %;
 ПРОТИВ - 9 решений 473,55 м², что составляет 8,96 %;
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ 8 решений 363,80 м², что составляет 6,88 %.

По вопросу № 7 решение принято более чем 50 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, участвующих в общем собрании.

8. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 8 по ул. Шевлякова, г. Люберцы, Московской области со способа формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора на специальный счет, владельцем которого является управляющая организация НП «Содружество жилищных управляющих организаций Люберецкого района».

ЗА - 85 решений 4 600,87 м², что составляет 49,76 % общей площади МКД;
 ПРОТИВ - 6 решений 292,20 м², что составляет 3,16 % общей площади МКД;
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ 8 решений 395,00 м², что составляет 4,27 % общей площади МКД.

Решение по вопросу № 8 в количестве 87,00 % от общего числа голосов собственников помещений, участвующих в данном собрании, составляет 49,76 %, от общего числа голосов собственников помещений дома, и это составляет менее двух третей всех собственников.

Решение по вопросу № 8 не принято в соответствии с ч. 1 ст. 46 и п. 3.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ.

9. Уполномочить Управляющую компанию НП "Содружество жилищных управляющих организаций Люберецкого района" в лице Председателя Правления Скляровой Татьяны Анатольевны представлять интересы собственников помещений дома по всем вопросам, связанным с проведением Капитального Ремонта, в том числе открытие специального счета многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Шевлякова, д. 8.

ЗА - 91 решение 4 859,97 м², что составляет 52,57 % общей площади МКД;
 ПРОТИВ - 5 решений 251,30 м², что составляет 2,72 % общей площади МКД;
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ 3 решения 176,80 м², что составляет 1,91 % общей площади МКД.

Решение по вопросу № 9 в количестве 91,90 % от общего числа голосов собственников помещений, участвующих в данном собрании, составляет 52,57 %, от общего числа голосов собственников помещений дома, и это составляет менее двух третей всех собственников.

Решение по вопросу № 9 не принято в соответствии с ч. 1 ст. 46 и п. 3.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ.

10. Выбрать кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет – ОАО «Сбербанк России».

ЗА - 91 решение 4 864,27 м², что составляет 52,61 % общей площади МКД;
ПРОТИВ - 4 решения 206,60 м², что составляет 2,23 % общей площади МКД;
ВОЗДЕРЖАЛСЯ 4 решения 217,20 м², что составляет 2,35 % общей площади МКД.

Решение по вопросу № 10 в количестве 91,99 % от общего числа голосов собственников помещений, участвующих в данном собрании, составляет 52,61 %, от общего числа голосов собственников помещений дома, и это составляет менее двух третей всех собственников.

Решение по вопросу № 10 не принято в соответствии с ч. 1 ст. 46 и п. 3.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ.

11. Определить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 8 по улице Шевлякова, равным установленному Правительством Московской области минимальному размеру взноса на капитальный ремонт (7,80 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения, принадлежащего собственнику такого помещения).

ЗА - 89 решений 4 782,57 м², что составляет 51,73 % общей площади МКД;
ПРОТИВ - 2 решения 101,00 м², что составляет 1,09 % общей площади МКД;
ВОЗДЕРЖАЛСЯ 8 решений 404,50 м², что составляет 4,38 % общей площади МКД.

Решение по вопросу № 11 в количестве 90,44 % от общего числа голосов собственников помещений, участвующих в данном собрании, составляет 51,73 %, от общего числа голосов собственников помещений дома, и это составляет менее двух третей всех собственников.

Решение по вопросу № 11 не принято в соответствии с ч. 1 ст. 46 и п. 3.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ.

12. Утвердить перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 8 по улице Шевлякова в соответствии с Законом Московской области от 30.01.2014 N 6/2014-ОЗ.

ЗА - 94 решения 5 001,17 м², что составляет 54,09 % общей площади МКД;
ПРОТИВ - 1 решение 60,40 м², что составляет 0,65 % общей площади МКД;
ВОЗДЕРЖАЛСЯ 4 решения 226,50 м², что составляет 2,45 % общей площади МКД.

Решение по вопросу № 12 в количестве 94,57 % от общего числа голосов собственников помещений, участвующих в данном собрании, составляет 54,09 %, от общего числа голосов собственников помещений дома, и это составляет менее двух третей всех собственников.

Решение по вопросу № 12 не принято в соответствии с ч. 1 ст. 46 и п. 3.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ.

13. Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 8 по улице Шевлякова в соответствии с региональной программой капитального ремонта Московской области.

ЗА - 89 решений 4 672,37 м², что составляет 50,54 % общей площади МКД;
ПРОТИВ - 2 решения 125,40 м², что составляет 1,36 % общей площади МКД;
ВОЗДЕРЖАЛСЯ 8 решений 490,30 м², что составляет 5,30 % общей площади МКД.

Решение по вопросу № 13 в количестве 88,36 % от общего числа голосов собственников помещений, участвующих в данном собрании, составляет 50,54 %, от общего числа голосов собственников помещений дома, и это составляет менее двух третей всех собственников.

Решение по вопросу № 13 не принято в соответствии с ч. 1 ст. 46 и п. 3.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ.

14. Утвердить способ сообщения (уведомления) собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Шевлякова, д. 8, о проведении общего собрания собственников помещений путем размещения сообщений (уведомлений) на информационных досках, расположенных на первых этажах в каждом подъезде дома.

ЗА -	97 решений	5 187,07 м ² ,	что составляет 98,09 %;
ПРОТИВ -	1 решение	60,40 м ² ,	что составляет 1,14 %;
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	1 решение	40,60 м ² ,	что составляет 0,77 %.

По вопросу № 14 решение принято более чем 50 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, участвующих в общем собрании.

15. Определить порядок уведомления собственников помещений о принятом решении: объявлением на информационных досках, расположенных на первых этажах в подъездах, с предоставлением копии принятого решения каждому собственнику жилья по его запросу.

ЗА -	97 решений	5 187,07 м ² ,	что составляет 98,09 %;
ПРОТИВ -	1 решение	60,40 м ² ,	что составляет 1,14 %;
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	1 решение	40,60 м ² ,	что составляет 0,77 %.

По вопросу № 15 решение принято более чем 50 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, участвующих в общем собрании.

16. Определить местом хранения оригиналов документов, подтверждающих порядок и результаты настоящего общего собрания, помещение по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Шевлякова, д. 8, кв. 92. Лицо ответственное за хранение документов - член Совета дома Осипова Наталья Владимировна.

ЗА -	86 решений	4 478,77 м ² ,	что составляет 84,70 %;
ПРОТИВ -	9 решений	528,90 м ² ,	что составляет 10,00 %;
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	4 решения	280,40 м ² ,	что составляет 5,30 %.

По вопросу № 16 решение принято более чем 50 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, участвующих в общем собрании.

Председатель собрания

С.С. Никитич

Секретарь

В.И. Богданова

Счетная комиссия:

Председатель счетной комиссии

С.С. Никитич

Члены счетной комиссии:

Н.В. Осипова

Е.С. Костенко